

Contract de prestări de servicii

nr. 23

data 03.06.2024

Art. 1 Preambul

În temeiul HCGMB nr. 596/22.11.2017 pentru aprobarea Normei interne privind modalitatea de atribuire a contractelor către entitățile juridice la care Municipiul București este acționar majoritar, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, denumit în continuare „contractul”,

Între

COMPANIA MUNICIPALA ECO IGIENIZARE BUCURESTI S.A având sediul social în Aleea Buchetului nr.10-12, sector 3 București, înregistrata la Registrul Comerțului sub Nr. J40/9894/2017, cod fiscal Ro 37804055, cont nr RO08BTRLRONCRT0419437601 deschis la Banca Transilvania reprezentată legal de către Bogdan PASCU – Administrator Special, în calitate de ACHIZITOR,

și

COMPANIA MUNICIPALĂ PROTECȚIE CIVILĂ ȘI VOLUNTARIAT BUCUREȘTI S.A., cu sediul în Municipiul București, sector 1, strada Aristide Demetriade, nr. 2, etaj 3, birou nr. 3, având punct de lucru în București, Sector 4, Str. Cuza Vodă, nr. 50, office@cmcvb.pmb.ro, înregistrată la Registrului Comerțului sub nr. J40/13027/2017, cod fiscal RO37991310, cont nr. RO92TREZ7015069XXX018817 deschis la Trezoreria Sector 1 și cont nr. RO29RNCCB0082159077280001, deschis la Banca Comercială Română – Sucursala Izvor, reprezentată prin Director General DRAGNEA Petre Bogdan Catalin, denumită în continuare Prestator

Art. 2 Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretăți astfel:

- a) **contract** – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între părți, una în calitate de „achizitor” și cealaltă în calitate de „prestator” și toate Anexele sale;
- b) **Achizitor și Prestator** – părțile contractante astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plăabil Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **act adițional** – document semnat de părți care completează și/sau modifică termenii și condițiile contractului de servicii;
- e) **oferta** – documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;
- f) **propunerea tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- g) **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- h) **caiet de sarcini** – document, reprezentând anexă a prezentului contract de servicii, întocmit de către achizitor, care include definirea condițiilor, specificațiilor tehnice și, totodată, indicațiile privind regulile de bază care trebuie respectate în elaborarea propunerii tehnice de către prestator;

- i) documentația de atribuire – documentație ce cuprinde toate informațiile legate de obiectul contractului de achiziție publică și de procedura de atribuire a acestuia, inclusiv de caietul de sarcini;
- j) durata contractului – intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv caietul de sarcini;
- k) durata de prestare a serviciilor – intervalul de timp în care Prestatorul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, astfel cum acestea sunt prevăzute în caietul de sarcini și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data semnării contractului;
- l) rezilierea contractului - desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior reziliierii;
- m) standarde/condiții tehnice de calitate – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- n) forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- o) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

Art. 3 Interpretare

- 3.1 Toate documentele contractului, precum și întreaga corespondență purtată în legătură cu contractul între Achizitor și Prestator vor fi scrise în limba română, iar contractul va fi redactat și interpretat în limba română.
- 3.2 Dacă un document al contractului sau corespondența în legătură cu acesta sunt redactate în altă limbă decât limba română, traducerea acestora în limba română va avea prioritate în orice problemă legată de interpretare. Partea care emite astfel de documente sau corespondență va suporta riscul și costurile traducerii acestora în limba română.
- 3.3 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la formă singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.4 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.5 Contractul constituie întreaga și singura înțelegere între părți cu privire la obiectul acesteia și exclude orice alte comunicări, negocieri sau înțelegeri scrise sau verbale între părți realizate înaintea încheierii contractului.
- 3.6 Niciun amendament sau orice altă derogare de la contract nu va avea efect decât dacă este consemnată în scris, datată, se referă strict la contract și este semnată de reprezentanții legali ai Părților.
- 3.7 Dacă oricare dintre clauzele contractului este nulă, anulată, interzisă de lege, inaplicabilă, aceste împrejurări nu vor afecta validitatea și efectele oricărei alte clauze din contract.
- 3.8 Inacțiunea, întârzierea, toleranța manifestate de una din părți în punerea în aplicare a clauzelor contractului sau acordarea de amânări sau înlesniri către cealaltă parte, nu afectează sau restrâng drepturile acelei părți rezultate din contract, renunțarea la drept neputând fi prezumată în nicio situație.

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 4 Obiectul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze „servicii de asistență în domeniul securității și sănătății în muncă, precum și a celor de apărare împotriva incendiilor”, conform DA28106833 și DA28118652, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art. 5 Pretul contractului

5.1. - Prețul fără TVA, convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către beneficiar, este de 20 lei/luna/ persoana, 250 lei/funcție conform DA28106833 și DA28118652, până la concurența sumei de 30.500 lei /an (fără TVA).

5.2. - Plata mentionată se va efectua de către achizitor în funcție de numărul de persoane, prestarea, finalizarea serviciilor lunare și recepționarea acestora de către achizitor, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către prestator, prin ordin de plată, în contul acestuia.

Art. 6 Durata contractului

6.1 Prezentul contract este valabil începând cu data de 03.06.2021 și se încheie la 31.12.2021 cu posibilitate de prelungire conform legislației în vigoare.

Art. 7 Executarea contractului

7.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

Art. 8 Documentele contractului

8.1 Documentele prezentului contract sunt:
a) conform DA28106833 și DA28118652;
b) ofertă tehnică;
c) alte documente (dacă este cazul).

Art. 9 Standarde

9.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele naționale în vigoare cu privire la obiectul contractului și/sau standardele prezentate de Prestator în ofertă.

Art. 10. Obligațiile Prestatorului

10.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă tehnică, în conformitate cu DA28106833 și DA28118652 și cu clauzele prezentului contract.

10.2. Prestatorul se obligă să asigure Beneficiarului pe toată durata și în condițiile prezentului contract servicii în domeniul securității și sănătății în muncă, precum și a celor de apărare împotriva incendiilor conform legislației din domeniu în vigoare.

10.3. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului.

10.4. Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

Art. 11 Obligațiile Achizitorului

11.1 Achizitorul se obligă:

a) să asigure accesul în incinta obiectivului;

b) să ofere Prestatorului informații și documente pe care le deține și sunt solicitate de Prestator, pe care le consideră necesare în vederea prestării serviciilor.

11.2 Achizitorul se obligă să recepționeze documentația cu toate datele tehnice și economice întocmite în urma prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate DA28106833 și DA28118652.

11.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termenul și condițiile stipulate în prezentul contract.

11.4. Orice ambiguități sau discrepanțe dintre documentele contractului, care pot conduce la imposibilitatea realizării unitare și corelate a serviciului, vor fi clarificate de Achizitor, la solicitarea Prestatorului, și acesta va emite instrucțiuni în acest sens pentru Prestator; părțile vor clarifica aceste aspecte prin act adițional, înainte de executarea respectivelor instrucțiuni.

CLAUZE SPECIFICE

Art. 12 Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul va calcula și va factura, ca penalități, o sumă echivalentă de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere din prețul serviciilor neefectuate până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a cere suspendarea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

12.3 Prezentul contract se rezilizează dacă:

a) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de Achizitor;

b) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei, printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

d) Prestatorul ceseionează drepturile sale izvorâte din prezentul contract, fără acceptul exprimat în scris al Achizitorului;

c) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

d) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentul contract.

12.4 Rezilierea contractului pentru motivele menționate la pct. 12.3 se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 30 de zile lucrătoare anterior datei în care contractul se reziliază de drept. La momentul reziliierii contractului sau la primirea notificării în acest sens, Prestatorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat, astfel încât costurile aferente să fie minime.

12.5 Achizitorul va avea, până la data reziliierii, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și recepționate până în acel moment.

12.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public și/sau Achizitorului.

12.7 În cazul prevăzut la pct. 12.6, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.8 În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzută în prezentul contract, atunci acesta are obligația de plăti, la solicitarea

Prestatorului, ca majorări de întârziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art. 13 Garanția de bună execuție a contractului

13.1 Prestatorul nu are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului.

Art. 14 Recepție și verificări

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și finanțieră. Achizitorul are obligația de a notifica în scris Prestatorului identitatea reprezentanților săi împăterniciți pentru acest scop.

14.2 Recepția serviciilor prestate parțial sau a întregii documentații aferente, întocmite și avizate conform prevederilor legale în vigoare, va avea loc în termen de 7 zile de la notificarea adresată de Prestator cu privire la finalizarea serviciilor.

14.3 Prestatorul garantează că serviciile prestate sunt în conformitate cu normele, standardele și reglementările în vigoare.

14.4 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract.

Art. 15 Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului.

15.2 În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare cauzate în exclusivitate de Achizitor, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor.

15.3 Serviciile trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului.

15.4 Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, în cazul în care:

- a) orice motive de întârziere ce nu se datorează Prestatorului;
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc pe acesta să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei alte faze a acestora.

Art. 16 Modalități de plată

16.1 Plata către prestator se va face în lei.

16.2 Prețul prezentat în oferta finanțieră se va păstra nemonografat pe perioada contractului de către ambele părți.

16.3 Plata serviciilor prestate se va face pe baza facturii emise de către Prestator.

16.4 Achizitorul are obligația de a efectua plata în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data de înregistrare a facturilor fiscale ale Prestatorului, pe baza procesului verbal de recepție și predare a documentelor ce atestă recepția serviciilor prestate, conform ofertei. Procesului verbal de recepție și predare se semnează de către Prestator, prin persoana împăternicită, și de către persoana împăternicită a Achizitorului.

16.5 În cazul în care Achizitorul are observații cu privire la corectitudinea documentelor justificative și întocmirea facturilor fiscale, acesta acordă un termen de 7 zile pentru remedierea lor, după care urge un alt termen de 30 de zile pentru plata facturilor.

16.6 Prestatorul este răspunzător pentru corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

16.7 Achizitorul nu are dreptul să efectueze plăți în avans, iar Prestatorul să solicite plăți în avans.

Art. 17 Modificarea contractului

17.1 Modificarea clauzelor contractelor poate fi făcută numai prin acordul de voință al părților, prin act adițional la contract, încheiat în formă scrisă.

Art. 18 Suspendarea contractului

18.1 Părțile, de comun acord, pot hotărî suspendarea contractului în cazuri justificate, pe o durată limitată. Intenția de suspendare a contractului va fi făcută în scris, cu 10 zile înainte de data stabilită pentru suspendare.

Art. 19 Încetarea contractului

19.1 Încetarea prezentului contract intervene:

- a) la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat;
- b) prin reziliere, în condițiile prevăzute la art. 12 pct 12.3;
- c) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 12 pct. 12.6;
- d) prin acordul scris al părților;
- e) în orice alte cazuri prevăzute de lege.

Art. 20. Rezilierea contractului

20.1. Contractul poate fi reziliat când una din părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale. Partea care se consideră nedreptată va transmite celelalte parti o notificare prin care anunță intenția sa de a rezilia contractul. În aceasta situație contractul va fi reziliat în termen de 7 zile de la transmiterea notificării. Rezilierea operează de plin drept, fără intervenția instanței de judecată.

20.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în cazul în care:

- a) Prestatorul nu își executa în mod repetat vreuna din obligațiile contractuale sau le executa în mod necorespunzător
- b) Producerea primului act de începere de reorganizare juridică, în condițiile legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență a prestatorului
- c) Producerea primului act începător de dizolvare, în condițiile legii nr. 31/1990 republicată și modificată
- d) Prestatorul intră în procedura de insolvență, iar Achizitorul a obținut denuntarea contractului de către Administratorul/lichidatorul judiciar, ori Administratorul judiciar /lichidatorul nu a răspuns în termen de 30 de zile de la primirea notificării Achizitorului prin care acesta solicită denuntarea contractului.
- e) Prestatorul intră în procedura de lichidare conform legii 31/1990 republicată și modificată;
- f) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- g) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- h) în situația în care prestatorul cesează drepturile sale izvorate din prezentul contract;
- i) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;
- j) apariția oricărei alte incapacități legale care să impiedice executarea contractului de servicii.

Art. 21 Ajustarea prețului contractului

21.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor Prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară.

22. Cesiunea

22.1 În prezentul contract este permisă doar cesiunea creațelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22.2 Prestatorul poate ceda drepturile de încasat de la Achizitor, aferente serviciilor prestate, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, denumite în continuare cessionari. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al Achizitorului.

Art. 23 Forța majoră

23.1. Forța majoră este constată de autoritatea competentă.

23.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuvânează părților până la apariția acesteia.

23.4 Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 zile de la producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. Dovada forței majore se va comunica în maximum 15 zile de la apariție.

23.5 Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea acesteia, în scris, în maximum 15 zile de la încetare.

23.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 24 Soluționarea litigiilor

24.1 Orice litigii apărute în legătură cu interpretarea sau executarea contractului se vor soluționa pe cale amabilă, prin tratative directe.

24.2 Dacă după 15 zile de la începerea negocierilor părțile nu reușesc să rezolve în mod amabil o divergență contractuală, oricare din părți se poate adresa, pentru competență soluționare, instanțelor judecătoarești competente naționale.

Art. 25 Limba care guvernează contractul

25.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 26 Comunicări

26.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii/comunicării.

Art. 27 Legea aplicabilă contractului

27.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 28 Alte clauze

28.1 În cazul în care o clauză sau o parte din prezentul contract va fi declarată nulă, clauzele rămase valabile vor continua să își producă efectele, cu excepția cazurilor în care clauza sau apărtea anulată va conține o obligație sențială pentru validitatea și/sau executarea contractului.

28.2 În cazul fuziunii/divizării sau schimbării formei juridice a uneia dintre părți, aceasta are obligația de a aduce la cunoștința celeilalte părți modificările survenite în actele constitutive

ale societății în timp util, în vederea stabilirii de comun acord a succesorului legal al acestei părți contractante.

28.3 Fuziunea/divizarea sau schimbarea formei juridice a uneia din părți nu afectează executarea contractului, părțile fiind obligate în totalitate și în indivizibilitate preluate de unul dintre succesorii/succesorul acesteia.

28.4 Prezentul contract, împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înălătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior sau ulterior încheierii lui.

28.5 Urmărirea prezentului contract se va face de către departamentele de specialitate semnatare, în funcție de activitatea specifică fiecărei direcții.

Art. 29 Dispoziții finale

29.1 Modificarea sau adaptarea prezentului contract se va face prin acte aditionale semnate de către ambele parti.

29.2 Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte 1 pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

COMPANIA MUNICIPALA ECO IGienizare
BUCURESTI SA

Administrator Special,



Contabil SEF,

Victoria SGINCA

Sef Birou RU si salarizare

Claudia BALAS

Sef Birou Achiziti



PRESTATOR,

COMPANIA MUNICIPALA PROTECTIE
CIVILA SI VOLUNTARIAT BUCURESTI S.A.



DRAGNEA Petre Bogdan Catalin

Director Direcție Juridică

Director, Direcția Economică,

Constanța COMAN

Sef Serviciu SSM si Evaluare Riscuri,

Diana VISINOSCHI

CFP,
Rozalia MORARU

